

Mødeindkaldelse Til: CH, PK, ST, SV, TH, AL, MR, DD, Gæst: JSP Afbud: PB, PH Fra: PH	<b>Bestyrelsesmøde 5</b> <b>Tirsdag den 13. august 2024 kl. 17:00-22:00</b> <b>På ejendomskontoret</b>
Spisning kl. 18.00+	Bestyrelsesmøder 2024 – 2025
Mødeindkaldelse version 2	Indkaldt den 5. august 2024

**DAGSORDEN:**

- 1 Godkendelse / ændring til dagsorden**
- 2 Administrator v/DD (kl. 17.00-18.00)**
  - 2.1 Datalogger - **NN**
  - 2.2 Varsling af lejelejligheder ifm. vinduesprojekt
  - 2.3 Møjl i lejligheder **NN**
  - 2.4 **NN** – klage over **NN**
  - 2.5 **NN** – klager over **NN**
  - 2.6 **NN** – vandskade i kælder
  - 2.7 Afregning Ørsted
  - 2.8 Hensættelser til fremtidige projekter (§ 23, stk. 2)
  - 2.9 Udgifter ifm. sag om tvangssalg
  - 2.10 Opfølgning på referater (PK)
- 3 Vinduesprojekt v/JSP (kl. 18.00-19.00)**
  - 3.1 Generel status
  - 3.2 Kontrakter
  - 3.3 Forsikringer AXA vedr. vinduesprojekt
  - 3.4 Spærret konto
  - 3.5 Status gårdtrappedøre/udtryk (SV)
- 4 Referat (kl. 19.00-19.30)**
  - 4.1 Godkendelse af referat nr. 4 (fra 25. juni)
  - 4.2 Opfølgning på referat nr. 4
- 5 Beboerhenvendelser (kl. 19.30-20.00)**
  - 5.1 **NN** – el-ladestander
  - 5.2 **NN** – ansøgning kattelem
- 6 Beslutningspunkter (20.00-21.00)**
  - 6.1 Waitly, ventelistesystem
  - 6.2 Strømpeføring, rapport fra TI
  - 6.3 Tidsregistrering personalet
  - 6.4 Tilbud på sikring af gadedøre og mellemdøre
  - 6.5 Tilbud på service af drænpumper
  - 6.6 Tilbud på skadedyrsforsikring



Andelsboligforening

**7 Status på projekter (kl. 21.00-21.30)**

- 7.1 Facaderenovering
- 7.2 Strømpeføring
- 7.3 Tagterrasser

**8 Bestyrelsen (21.30-21.35)**

- 8.1 Orientering og opfølgning på opgaver
- 8.2 H1 regnskab (ST)

**9 Oplæg fra MR (kl. 21.35-22.00)**

- 9.1 Personalet
- 9.2 Ekstra arbejdsplads på kontoret
- 9.3 Orientering og spørgsmål til MR

**10 Orientering / Eventuelt**

Venlig hilsen  
Peter Hallberg  
Bestyrelsesformand